

Số: 522 /TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán tài sản thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: Số 226 đường Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 176 tờ bản đồ số 10, diện tích 120m² tọa lạc tại thôn Tân An, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất ngày 03/7/2015, số vào sổ cấp GCN: CH 03307, đất đượ cấp cho ông Nguyễn Hoàng Tý, bà Lê Thị Hôn.

Thửa đất có giới cận như sau: Phía Đông giáp phần đất nghĩa trang; Phía Tây giáp đường đi (đường bê tông); Phía Nam giáp thửa đất số 177; Phía Bắc giáp thửa đất số 155.

- Tài sản gắn liền với thửa đất số 176, tờ bản đồ số 10 gồm: 01 (một) ngôi nhà tạm bợ, diện tích xây dựng 42m². Kết cấu ngôi nhà: Móng đá, tường xây gạch, không tô xi măng, đà bằng gỗ (loại gỗ bạch đàn), mái lợp tôn Fibro xi măng, nền lán xi măng.

Nhà gồm: 01 (một) phòng khách; 01 (một) phòng ngủ; 01 (một) phòng bếp; 01 (một) nhà vệ sinh có diện tích 7,02m². Cửa chính ngôi nhà bằng tôn khung gỗ (đã cũ); 02 (hai) cửa sổ (loại cửa 2 cánh đã hư hỏng).

Phía trước ngôi nhà có 01 (một) mái hiên, trụ bê tông cốt thép đà bằng gỗ+sắt hộp, mái lợp tôn Fibro xi măng (đã xuống cấp), nền cát; 01 (một) mái hiên sau nhà có diện tích 12m².

Tường rào kéo lưới B40, trụ bê tông (tạm bợ). Phía Nam ngôi nhà có 01 (một) hành lang có chiều rộng 1,65m; 01 (một) cây mai trước nhà là của ông Lê Văn Màng, ông Màng tự nguyện di chuyển khi bán xong tài sản.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tài sản có giá khởi điểm là **511.335.000 đồng** (Năm trăm mười một triệu, ba trăm ba mươi lăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Từ ngày 22/12/2021 đến 11 giờ 00 phút ngày 24/12/2021.

6. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: Số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Quy cách hồ sơ: 01 (một) bản chính được để trong phong bì có dán niêm phong.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.

Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND Tp.Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Định